

**Ergänzungsplan Sonderbauvorschriften Steinacker**

Situation 1:1'000

Vom Gemeinderat festgesetzt am 4. Juni 2024  
Im Namen des Grossen Gemeinderates Kloten:  
Der Ratspräsident Die Ratschreiberin

Silvan Eberhard Jacqueline Tanner

Von der Baurektion genehmigt am:  
Für die Baurektion:  
BDV Nr.

**Legende**

**Festlegungen**

- Geltungsbereich Sonderbauvorschriften (Art. 1 SBV)
- Baubereich (Art. 4 Abs. 1 SBV)
- Teilbaubereichsbegrenzung (Art. 4 Abs. 1 SBV)
- A2.2 / m<sup>2</sup> Teilbaubereich / anrechenbare Geschossfläche aGF (Art. 5 Abs. 1 SBV)
- Kristallisationspunkte, Lage schematisch (Art. 8 SBV)
- Sprosse, Lage schematisch (Art. 11 SBV)
- Platz, Lage schematisch (Art. 12 SBV)
- Park, Lage schematisch (Art. 12 SBV)

**Informationsinhalte**

- Glattalbahnprojekt, Velohauptverbindung und Hochwasserschutz (Drittprojekt Stand 20.10.2023)
- Gewässerarm / Verlegung Bedenseebach (Drittprojekt Stand 20.10.2023)
- Sprossennetz ausserhalb SBV (konzeptueller Bezug)
- Verkehrsachse
- Gewässerabstandslinie

Daten amtliche Vermessung (Stand 22.11.2021)



EG Raumvermessung GmbH  
Usterstrasse 17, CH-8153 Uster  
Tel: +41 43 513 37 00  
www.raumvermessung.ch

**Koordinatenliste**

| Pkt. | x-Koordinate | y-Koordinate |
|------|--------------|--------------|
| 1    | 2687076.77   | 1256156.22   |
| 2    | 2687411.34   | 1256078.21   |
| 3    | 2687436.10   | 1256070.05   |
| 4    | 2687521.24   | 1255989.38   |
| 5    | 2687516.00   | 1255983.09   |
| 6    | 2687562.99   | 1256035.32   |
| 7    | 2687676.31   | 1256001.12   |
| 8    | 2687718.01   | 1255911.14   |
| 9    | 2687960.70   | 1256068.02   |
| 10   | 2687231.58   | 1256059.58   |
| 11   | 2687246.65   | 1256054.19   |
| 12   | 2687332.89   | 1255928.30   |
| 13   | 2687347.68   | 1255922.20   |
| 14   | 2687485.22   | 1255954.96   |
| 15   | 2687571.31   | 1255925.45   |
| 16   | 2687935.93   | 1255973.88   |
| 17   | 2686472.70   | 1256027.19   |
| 18   | 2686766.64   | 1256086.79   |
| 19   | 2686786.70   | 1256085.03   |
| 20   | 2686922.16   | 1255961.57   |
| 21   | 2686943.85   | 1255953.98   |
| 22   | 2687076.44   | 1256007.88   |

