



KANTON ZÜRICH
STADT KLOTEN

TEILREVISION PRIVATER GESTALTUNGSPLAN BALSBERG

Von den Grundeigentümer festgesetzt am 1. Oktober 1982
 Von den Grundeigentümern revidiert und festgesetzt am 10. Oktober 1989
 Von den Grundeigentümern revidiert und festgesetzt am 30. Oktober 2022
 Vom Grossen Gemeinderat zugestimmt am 29. März 1983
 Die Revision durch den Gemeinderat festgesetzt am 6. Juni 2023

Der Präsident Die Ratssekretärin

Marc Denzler Jacqueline Tanner

Von der Baudirektion genehmigt mit BDV Nr. / am :

Stand 30.10.2022_für Festsetzung

Die Grundeigentümer

Bär-Gerber Katharina Elisabeth
Dammweg 71, Aarau
Grundstück Kat. Nr. 3335

Beltopo Immobilien AG
Glattblugg
Grundstück Kat. Nr. 3061

Bucher Josef Peter
Bucher-Braun Alice Klara
Am Balsberg 61, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 4784

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 3089

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4724

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4783

Gerber Gottfried Heinrich
Am Balsberg 65, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 3336

White Bear Anna Barbara
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 4723

Gerber Verena Magdalena
Am Balsberg 69, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 4721

Habitat 8000 AG
Limmatstrasse 107, Zürich
Grundstück Kat. Nr. 3197

Immobilien
Anlagestiftung Turidomus
Obstgartenstrasse 19, Zürich
Grundstück Kat. Nr. 4051

Industrielle Betriebe Kloten AG
Flughafenstrasse 25, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 3195

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4048

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4050

Miteigentum
"Am Balsberg 63"
Am Balsberg 63, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 4730

White Bear Anna Barbara,
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 4866

White Bear Anna Barbara,
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 4867

White Bear Anna Barbara,
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 3105

White Bear Anna Barbara,
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 4728

Immobilien
Anlagestiftung Turidomus
Obstgartenstrasse 19, Zürich
Grundstück Kat. Nr. 4865

Logis Suisse AG
Haselstrasse 16, Baden
Grundstück Kat. Nr. 3338

Politische Gemeinde Kloten
Kirchgasse 7, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 4049

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4473

Bär-Gerber Katharina Elisabeth
Dammweg 71, Aarau
Grundstück Kat. Nr. 3335

Beltopo Immobilien AG
Glattblugg
Grundstück Kat. Nr. 4052

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 3027

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 3196

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4729

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4785

Gerber Gottfried Heinrich
Am Balsberg 65, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 4731

Gerber Verena Magdalena
Am Balsberg 69, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 3337

Gerber Verena Magdalena
Am Balsberg 69, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 4728

Immobilien
Anlagestiftung Turidomus
Obstgartenstrasse 19, Zürich
Grundstück Kat. Nr. 3028

Immobilien
Anlagestiftung Turidomus
Obstgartenstrasse 19, Zürich
Grundstück Kat. Nr. 4865

Logis Suisse AG
Haselstrasse 16, Baden
Grundstück Kat. Nr. 3338

Politische Gemeinde Kloten
Kirchgasse 7, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 4049

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4473

White Bear Anna Barbara
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 3105

White Bear Anna Barbara,
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 4867

White Bear Anna Barbara,
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 3105

White Bear Anna Barbara,
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 4728

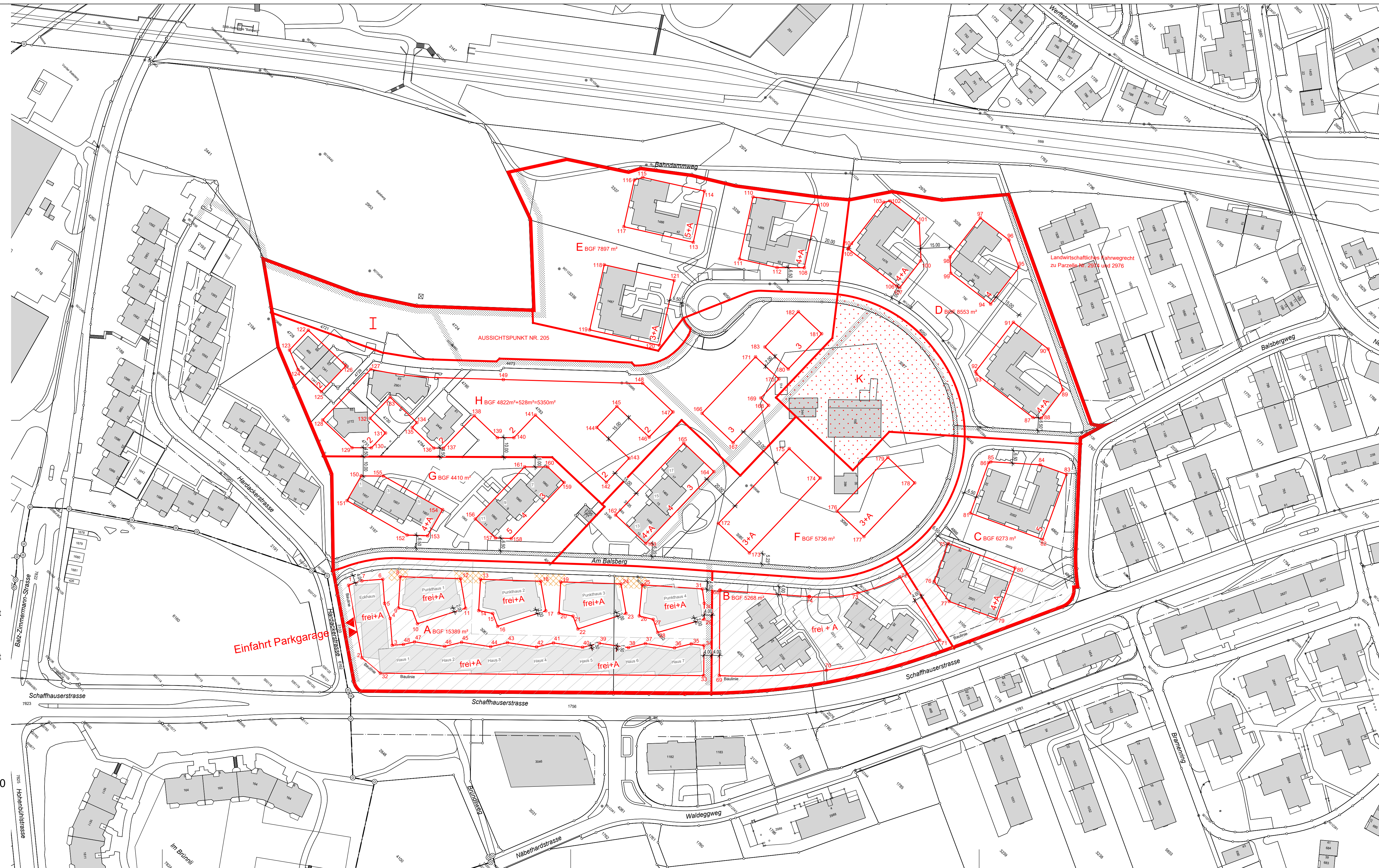
Immobilien
Anlagestiftung Turidomus
Obstgartenstrasse 19, Zürich
Grundstück Kat. Nr. 4865

Logis Suisse AG
Haselstrasse 16, Baden
Grundstück Kat. Nr. 3338

Politische Gemeinde Kloten
Kirchgasse 7, Kloten
Grundstück Kat. Nr. 4049

Erbgemeinschaft
Gottfried Gerber
Grundstück Kat. Nr. 4473

White Bear Anna Barbara,
48 Lochner Street, West Hobart
Tasmanien, Australien
Grundstück Kat. Nr. 3105



Mst.: 1:1000

1	x = 2685624.853	y = 1255055.744	101	x = 2685709.910	y = 1255392.542
2	x = 2685655.466	y = 1255033.337	102	x = 2685691.510	y = 1255390.654
3	x = 2685662.372	y = 1255048.724	103	x = 2685689.524	y = 1255387.891
4	x = 2685652.080	y = 1255058.079	104	x = 2685692.498	y = 1255358.237
5	x = 2685644.696	y = 1255061.683	105	x = 2685692.686	y = 1255357.925
6	x = 2685635.499	y = 1255070.042	106	x = 2685723.936	y = 1255361.108
7	x = 2685628.254	y = 1255062.072	107	x = 2685725.699	y = 1255361.608
8	x = 2685641.139	y = 1255077.181	108	x = 2685682.965	y = 1255335.349
9	x = 2685651.501	y = 1255064.848	109	x = 2685665.861	y = 1255363.637
10	x = 2685664.177	y = 1255065.650	110	x = 2685638.765	y = 1255343.682
11	x = 2685676.672	y = 1255088.460	111	x = 2685655.662	y = 1255315.717
12	x = 2685664.340	y = 1255097.725	112	x = 2685672.707	y = 1255325.797
13	x = 2685672.044	y = 1255104.546	113	x = 2685632.508	y = 1255305.636
14	x = 2685682.404	y = 1255092.215	114	x = 2685618.552	y = 1255328.702
15	x = 2685688.710	y = 1255096.090	115	x = 2685590.723	y = 1255312.081
16	x = 2685695.084	y = 1255093.025	116	x = 2685688.448	y = 1255308.047
17	x = 2685707.575	y = 1255115.827	117	x = 2685601.030	y = 1255286.960
18	x = 2685695.245	y = 1255125.091	118	x = 2685607.152	y = 1255265.782
19	x = 2685702.951	y = 1255131.915	119	x = 2685624.250	y = 1255236.347
20	x = 2685713.315	y = 1255119.579	120	x = 2685656.250	y = 1255255.171
21	x = 2685719.621	y = 1255123.454	121	x = 2685638.790	y = 1255284.654
22	x = 2685725.995	y = 1255120.389	122	x = 2685619.712	y = 1255136.816
23	x = 2685738.486	y = 1255143.191	123	x = 2685610.702	y = 1255122.769
24	x = 2685726.185	y = 1255152.433	124	x = 2685629.637	y = 1255118.417
25	x = 2685734.456	y = 1255159.572	125	x = 2685646.312	y = 1255118.428
26	x = 2685744.304	y = 1255146.929	126	x = 2685646.329	y = 1255136.789
27	x = 2685750.753	y = 1255150.572	127	x = 2685656.863	y = 1255144.289
28	x = 2685757.009	y = 1255147.275	128	x = 2685656.771	y = 1255108.375
29	x = 2685769.738	y = 1255168.605	129	x = 2685677.531	y = 1255108.325
30	x = 2685764.125	y = 1255174.634	130	x = 2685684.826	y = 1255115.166
31	x = 2685758.363	y = 1255179.305	131	x = 2685694.858	y = 1255125.666
32	x = 2685667.784	y = 1255034.075	132	x = 2685673.858	y = 1255125.699
33	x = 2685789.484	y = 1255147.400	133	x = 2685673.905	y = 1255140.699
34	x = 2685778.899	y = 1255158.767	134	x = 2685692.904	y = 1255140.641
35	x = 2685773.596	y = 1255154.879	135	x = 2685692.894	y = 1255137.141
36	x = 2685768.786	y = 1255147.441	136	x = 2685608.211	y = 1255137.094
37	x = 2685756.327	y = 1255138.779	137	x = 2685611.859	y = 1255140.514
38	x = 2685751.506	y = 1255131.324	138	x = 2685611.929	y = 1255163.514
39	x = 2685739.047	y = 1255122.662	139	x = 2685628.292	y = 1255163.463
40	x = 2685734.226	y = 1255115.207	140	x = 2685634.493	y = 1255169.278
41	x = 2685721.768	y = 1255106.545	141	x = 2685634.542	y = 1255185.309
42	x = 2685716.946	y = 1255099.090	142	x = 2685684.826	y = 1255185.274
43	x = 2685704.488	y = 1255090.428	143	x = 2685684.838	y = 1255202.274
44	x = 2685699.666	y = 1255082.973	144	x = 2685661.839	y = 1255202.345
45	x = 2685687.208	y = 1255074.311	145	x = 2685661.885	y = 1255217.345
46	x = 2685682.386	y = 1255066.857	146	x = 2685684.849	y = 1255217.274
47	x = 2685669.479	y = 1255057.882	147	x = 2685684.863	y = 1255235.082
48	x = 2685666.204	y = 1255052.940	148	x = 2685663.404	y = 1255235.073
68	x = 2685765.383	y = 1255185.033	149	x = 2685610.005	y = 1255187.251
69	x = 2685795.293	y = 1255152.901	150	x = 2685590.938	y = 1255101.020
70	x = 2685833.419	y = 1255192.754	151	x = 2685594.371	y = 1255086.791
71	x = 2685865.145	y = 1255243.996	152	x = 2685628.976	y = 1255095.136
72	x = 2685827.827	y = 1255253.618	153	x = 2685636.926	y = 1255102.176
73	x = 2685817.873	y = 1255232.781	154	x = 2685633.253	y = 1255117.217
74	x = 2685800.999	y = 1255214.170	155	x = 2685599.308	y = 1255108.868
75	x = 2685834.093	y = 1255283.133	156	x = 2685648.787	y = 1255125.262
76	x = 2685842.357	y = 1255264.026	157	x = 2685663.015	y = 1255125.277
77	x = 2685855.004	y = 1255261.820	158	x = 2685669.111	y = 1255130.674
78	x = 2685878.754	y = 1255272.117	159	x = 2685669.074	y = 1255170.288
79	x = 2685867.755	y = 1255297.638	160	x = 2685657.477	y = 1255170.267
80	x = 2685831.710	y = 1255302.288	161	x = 2685648.815	y = 1255162.144
81	x = 2685868.033	y = 1255318.011	162	x = 2685699.819	y = 1255176.297
82	x = 2685853.808	y = 1255350.762	163	x = 2685721.154	y = 1255176.290
83	x = 2685840.743	y = 1255329.036	164	x = 2685721.191	y = 1255227.232
84	x = 2685820.212	y = 1255329.738	165	x = 2685699.857	y = 1255227.247
85	x = 2685820.661	y = 1255327.657	166	x = 2685696.205	y = 1255244.834
86	x = 2685821.245	y = 1255360.114	167	x = 2685718.205	y = 1255244.820
87	x = 2685824.692	y = 1255363.002	168	x = 2685718.223	y = 1255271.320
88	x = 2685822.698	y = 1255381.093	169	x = 2685712.723	y = 1255271.322
89	x = 2685802.798	y = 1255391.145	170	x = 2685712.732	y = 1255284.822
90	x = 2685780.358	y = 1255388.842	171	x = 2685696.232	y = 1255284.834
91	x = 2685783.626	y = 1255357.014	172	x = 2685741.178	y = 1255209.439
92	x = 2685784.921	y = 1255356.424	173	x = 2685763.178	y = 1255209.424
93	x = 2685765.406	y = 1255387.612	174	x = 2685763.215	y = 1255262.424
94	x = 2685763.044	y = 1255411.234	175	x = 2685741.215	y = 1255262.438
95	x = 2685749.639	y = 1255418.002	176	x = 2685781.208	y = 1255255.956
96	x = 2685763.044	y = 1255411.234	177	x = 2685800.208	y = 1255255.956
97	x = 2685731.108	y = 1255416.157	178	x = 2685800.208	y = 1255293.955
98	x = 2685733.602	y = 1255390.867	179	x = 2685781.208	y = 1255293.956
99	x = 2685739.631	y = 1255385.037	180	x = 2685712.737	y = 1255291.822
100	x = 2685723.981	y = 1255378.936	181	x = 2685712.755	y = 1255316.822
			182	x = 2685696.255	y = 1255316.834
			183	x = 2685696.237	y = 1255291.834

Unterschriften der Grundeigentümer Siehe "Unterschriftenblatt der Eigentümer"

Erbgemeinschaft Gottfried Gerber

Beltopo Immobilien AG, Glattblugg

Bär-Gerber Katharina Elisabeth, Aarau

Bucher Josef Peter, Bucher-Braun Alice Klara, Kloten

Gerber Gottfried Heinrich, Kloten

Gerber Verena Magdalena, Kloten

Habitat 8000 AG, Zürich

Immobilien Anlagestiftung Turidomus, Zürich

Industrielle Betriebe Kloten AG, Kloten

Logis Suisse AG, Baden

Politische Gemeinde Kloten, Kloten

Miteigentum "Am Balsberg 63" Kloten:

- T.B. Blum und M. M. Ivone, Pfäffikon

- M.G. Filippi und A. Filippi, Kloten

- W.W Zraggen und A.M. Zraggen, Kloten

- B. Hartmann, Kloten

White Bear Anna Barbara, West Hobart, Australien